

Zápisnica
z 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Harakovciach
Konaného dňa 28.04.2022, so začiatkom o 19:00 hod v kultúrnom dome
v Harakovciach

Prítomní podľa prezenčnej listiny: Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol, JUDr. Budziňáková Lýdia

Ospravedlnení: Kaľavský Jozef,

Program : do programu boli doplnene body číslo 5 a 10 na žiadosť starostky obce.

BOD č. 1 Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Božena Cmorejová otvorila 16. Zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Privítala prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku obce.

Starostka obce konštatovala, že počet prítomných poslancov je 2 a OcZ je uznášaniaschopné.

BOD č. 2 Schválenie programu 16. zasadnutia OcZ

Starostka obce sa opýtala poslancov, či má niekto pozmeňujúci alebo doplňujúci návrh k programu OcZ, tak ako bol uvedený v pozvánke. Zároveň navrhla do programu doplnenie bodu č. 5 – Rozpočtové opatrenie obce a bod č. 10 – Rôzne.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenie k bodu č.2

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach schvaľuje program 16. zasadnutia OcZ

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu 16. zasadnutia OcZ
3. Schválenie overovateľov a určenie zapisovateľa zápisnice
4. Správa o kontrole a plnenia prijatých uznesení z 15. zasadnutia OcZ
5. Rozpočtové opatrenie obce
6. Predloženie návrhu Záverečného účtu a schválenie Záverečného účtu Obce Harakovce
7. Používanie miestnej komunikácie III/3219
8. Odvodnenie miestnej komunikácie III/3219 dažďovou kanalizáciou
9. Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce – pozemku KN-e č. p. 511/3 a pozemku KN-e č. p. 50
10. Rôzne

BOD č. 3 Schválenie overovateľov, určenie zapisovateľa zápisnice

Starostka obce predložila návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenie k bodu č.3

OcZ určuje za zapisovateľa zápisnice : p. Mgr. Peter Michalík

OcZ schvaľuje za overovateľov zápisnice: p. Mgr. Peter Michalík, Cmorej Pavol

BOD č. 4 Správa o kontrole a plnení prijatých uznesení z 15. zasadnutia OcZ

Starostka obce prečítala uznesenia prijaté na 15. zasadnutí OcZ konaného dňa 13.12.2021 s uvedením ich plnenia.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenie k bodu č.4

OcZ berie na vedomie informáciu o plnení uznesení prijatých na 15. zasadnutí OcZ konaného dňa 13.12.2021.

BOD č. 5 Rozpočtové opatrenie obce

Starostka obce predložila poslancom rozpočtové opatrenie obce č. 1/2021 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.5

OcZ berie na vedomie predložené rozpočtové opatrenie obce č. 1/2021

BOD č. 6 Predloženie návrhu Záverečného účtu a schválenie Záverečného účtu obce Harakovce

Starostka obce predložila poslancom Návrh záverečného účtu obce Harakovce, spolu so stanoviskom HKO, v ktorom odporúča HKO schváliť Návrh záverečného účtu s úpravami a taktiež odporúča schváliť Záverečný účet v predložennom stave.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.6

a) OcZ schvaľuje predložený Návrh záverečného účtu obce Harakovce s úpravami

b) OcZ schvaľuje Záverečný účet obce Harakovce v predloženom znení

BOD č. 7 Používanie miestnej komunikácie III/3219

Na základe podnetov od občanov a písomnej sťažnosti, ktorá bola doručená na obecny úrad, oboznámila starostka obce poslancov so situáciou na miestnej komunikácii III/3219, kde dochádza k trvalému poškodeniu komunikácie používaním ťažkej poľnohospodárskej techniky p. Ing. Piľom. Okrem poškodenia je časté aj znečistenie cesty blatom, hlavne v jarných a jesenných mesiacoch. Obecné zastupiteľstvo po zvážení viacerých možností ako túto situáciu riešiť, navrhuje vybudovať cestnú zátarasu – rampu, na účelovej komunikácii vedúcej z miestnej komunikácie III/3219, na pozemku KN-C č. p. 110/1. Vybudovaním tejto rampy by sa znemožnil prechod poľnohospodárskej techniky, následne by došlo k zníženiu využívania miestnej komunikácie III/3219 a jej menšiemu poškodzovaniu. Na pozemky ktoré sú touto technikou obhospodarované existuje aj iná vhodná prístupová komunikácia pri používaní ktorej by sa nenarušovala miestna komunikácia III/3219.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.7

OcZ berie na vedomie informácie o problematickej situácii na miestnej komunikácii III/3219 a navrhuje vybudovať cestnú zátarasu – rampu, na účelovej komunikácii vedúcej z miestnej komunikácie III/3219, na pozemku KN-C č. p. 110/1.

BOD č. 8 Odvodnenie miestnej komunikácie III/3219 dažďovou kanalizáciou

Starostka obce informovala poslancov o havarijnej situácii na miestnej komunikácii III/3219, kde dochádza k pravidelnému zaplavovaniu danej komunikácie a to z dôvodu poškodenia existujúceho odvodňovacieho kanála. K poškodeniu došlo pri úprave pozemku parc. reg. C číslo 106, ktorý je vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi- farnosť Poľanovce. Na tomto pozemku sa vybudovala prístupová cesta k pozemku reg. C č. p. 104/1, ktorej vlastníkom je Ing. Piľa s manželkou, pričom pri výstavbe bol zasýpaný pôvodný odvodňovací kanál. Obecné zastupiteľstvo navrhuje vybudovať nový odvodňovací kanál, ktorý bude vedený popod miestnu komunikáciu III/3219 a jeho vyústenie bude viesť do miestneho vodného toku.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.8

OcZ berie na vedomie informácie o havarijnom stave a navrhuje vybudovanie nového odvodňovacieho kanála na miestnej komunikácii III/3219 s vyústením do miestneho vodného toku.

BOD č. 9 Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce – pozemku KN-E č. p. 511/3 a pozemku KN-E č. p. 50

Starostka obce predložila poslancom návrh na prevod nehnuteľného majetku obce – pozemok KN-E č. p. 50 o výmere 38 m² a pozemok KN-E č. p. 511/3 o výmere 397 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, zapísaný na LV č 120 k. ú. Harakovce, z dôvodu jeho neupotrebitelnosti pre priame využívanie obcou pri plnení samosprávnych činností, ani preneseného výkonu štátnej správy.

Žiadateľom o tento prevod je p. Pavol Cmorej, bytom Harakovce 2, ktorý navrhuje cenu pozemku 0,50 € za 1 m².

OcZ vzalo na vedomie predložený návrh zámeru na prevod nehnuteľného majetku a zároveň navrhuje cenu pozemku zvýšiť o 100 % z 0,50 € na 1 € za m².

Zároveň p. Pavol Cmorej, ktorý je poslancom OcZ urobil vyhlásenie o zamedzení konfliktu vo verejnom záujme.

Za návrh uznesenia hlasovali: Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti návrhu uznesenia hlasovali:

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.9

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach:

a) Vyhlasuje majetok obce – pozemok KN-E č. p. 50 o výmere 38 m² a pozemok KN-E č. p. 511/3 o výmere 397 m² ako prebytočný, nepotrebný pre priame využívanie obcou pri plnení samosprávnych činností, ani preneseného výkonu štátnej správy.

b) Schvaľuje Zámer prevodu vlastníctva obce – pozemku KN-E č. p. 50, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría o výmere 38 m² a pozemok KN-E č. p. 511/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría o výmere 397 m², zapísaný na LV č 120 k. ú. Harakovce, spôsobom podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, občanovi s trvalým pobytom v obci Harakovce Pavlovi Cmorejovi za cenu 1 € za 1 m², spolu za cenu 435 €.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa pri prevode uvedeného majetku obce obecné zastupiteľstvo považuje nasledovné skutočnosti:

- Predmet prevodu vlastníctva tvorí príľahlú plochu k nehnuteľnostiam žiadateľa, ktorý pozemok udržiava v dobrom stave.
- Pozemok neslúži na priame využívanie obcou pri plnení svojich úloh a vzhľadom na jeho umiestnenie, polohu a výmeru nie je ho možné využívať na inú činnosť ako voľné nezastavané priestranstvo a to aj s poukázaním na skutočnosť, že na danom pozemku je ťarcha pre vlastníkov nehnuteľností p. č. 39, 40, 41, 42/1, 42/2 a domu s popisným číslom 1., v podobe práva prechodu peši, aj motorovým vozidlom cez pozemky, a to tak ako bol vyznačený geometrickým plánom číslo 33981302- 14/2006 podľa V. 408/06- 12/06. Zároveň cez daný pozemok sú vedené aj inžinierske siete.
- Žiadateľ bude využívať pozemok na prístup k nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve – rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa na KN-C č. p. 40/2.
- Žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanému pozemku do katastra nehnuteľnosti zriadi bezodplatne vecné bremeno

v prospech Obce Harakovce na uloženie a prevádzkovania inžinierskych sietí už uložených na predmete kúpy, zároveň sa zmluvne zaviazá, v budúcnosti umožniť obci uloženie a prevádzkovanie ďalších sietí slúžiacich na verejnoprospešný účel.

S poukázaním na uvedené má obecné zastupiteľstvo za to, že spôsob prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného zreteľa v tomto prípade je primeraný a účel zákona č. 138/1991 Zb. bude dodržaný.

BOD č. 10 Rôzne

Hlavná kontrolórka obce JUDr. Lýdia Budziňáková sa na zasadnutí OcZ vzdala výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce.

Návrh uznesenia k bodu č.10

OcZ berie na vedomie ukončenie pracovného pomeru HKO.

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na 16. Zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Rokovanie OcZ bolo ukončené o 20:10.

V Harakovciach dňa 28.04.2022

Zapisovateľ: Mgr. Peter Michalík

Starostka obce: Božena Cmorejová

Overovatelia: Mgr. Peter Michalík

 Cmorej Pavol

**UZNESENIA z 16. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Harakovciach zo dňa 28.04.2022**

UZNESENIE č. 128/2022

K bodu č.2 – schválenie programu 16. zasadnutia OcZ

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach schvaľuje program 16. zasadnutia OcZ doplnený o bod programu č. 5. a č. 10.

Zodpovedný: starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 129/2022

K bodu č.3 – schválenie overovateľov, určenie zapisovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach určuje za zapisovateľa zápisnice : p. Mgr. Peter Michalík

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach schvaľuje za overovateľov zápisnice:

p. Mgr. Peter Michalík, p. Cmorej Pavol.

Zodpovedný: starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 130/2022

K bodu č.4 – správa o kontrole a plnení prijatých uznesení z 15. zasadnutia OcZ

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach OcZ berie na vedomie informáciu o plnení uznesení prijatých na 15. zasadnutí OcZ dňa 13.12.2021.

Zodpovedný :starostka obce

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 131/2022

K bodu č.5– Rozpočtové opatrenie obce

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie obce č. 1/2021 o úprave účelovo určených finančných prostriedkov.

Zodpovedný :starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 132/2022

K bodu č.6 – Predloženie návrhu Záverečného účtu a schválenie Záverečného účtu Obce Harakovce

a) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predložený Návrh záverečného účtu obce s úpravami

b) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce v predloženom znení.

Zodpovedný : starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 133/2022

K bodu č.7 – Používanie miestnej komunikácie III/3219

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o problematickej situácii na miestnej komunikácii III/3219 a navrhuje vybudovať cestnú zátarasu – rampu, na účelovej komunikácii vedúcej z miestnej komunikácie III/3219 na pozemku KN-C č .p. 110/1.

Zodpovedný : starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 134/2022

K bodu č.8 – Odvodnenie miestnej komunikácie III/3219 dažďovou kanalizáciou

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o havarijnom stave miestnej komunikácie III/3219 a navrhuje vybudovanie nového odvodňovacieho kanála na miestnej komunikácii III/3219 s vyústením do miestneho vodného toku.

Zodpovedný : starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 135/2022

K bodu č.9 – Návrh na prevod nehnuteľného majetku obce – pozemku KN-E č. p. 511/3 a pozemku KN-E č. p. 50

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach:

a) Vyhlasuje majetok obce – pozemok KN-E č. p. 50 o výmere 38 m² a pozemok KN-E č. p. 511/3 o výmere 397 m² ako prebytočný, nepotrebný pre priame využívanie obcou pri plnení samosprávnych činností, ani preneseného výkonu štátnej správy.

b) Schvaľuje Zámer prevodu vlastníctva obce –pozemku KN-E č. p. 50, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 38 m² a pozemok KN-E č. p. 511/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria o výmere 397 m², zapísaný na LV č 120 k. ú. Harakovce, spôsobom podľa ustanovenia § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, občanovi s trvalým pobytom v obci Harakovce Pavlovi Cmorejovi za cenu 1 € za 1 m², spolu za cenu 435 €.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa pri prevode uvedeného majetku obce obecné zastupiteľstvo považuje nasledovné skutočnosti:

- Predmet prevodu vlastníctva tvorí príľahlú plochu k nehnuteľnostiam žiadateľa, ktorý pozemok udržiava v dobrom stave.
- Pozemok neslúži na priame využívanie obcou pri plnení svojich úloh a vzhľadom na jeho umiestnenie, polohu a výmeru nie je ho možné využívať na inú činnosť ako voľné nezastavané priestranstvo a to aj s poukázaním na skutočnosť, že na danom pozemku je ťarcha pre vlastníkov nehnuteľností p. č. 39, 40, 41, 42/1, 42/2 a domu s popisným číslom 1., v podobe práva prechodu peši, aj motorovým vozidlom cez pozemky, a to tak ako bol vyznačený geometrickým plánom číslo 33981302- 14/2006 podľa V. 408/06- 12/06. Zároveň cez daný pozemok sú vedené aj inžinierske siete.
- Žiadateľ bude využívať pozemok na prístup k nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve – rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa na KN-C č. p. 40/2.
- Žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanému pozemku do katastra nehnuteľnosti zriadi bezodplatne vecné bremeno v prospech Obce Harakovce na uloženie a prevádzkovania inžinierskych sietí už uložených na predmete kúpy, zároveň sa zmluvne zaviazá, v budúcnosti umožniť obci uloženie a prevádzkovanie ďalších sietí slúžiacich na verejnoprospešný účel.

S poukázaním na uvedené má obecné zastupiteľstvo za to, že spôsob prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného zreteľa v tomto prípade je primeraný a účel zákona č. 138/1991 Zb. bude dodržaný.

Zodpovedný : starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:



UZNESENIE č. 136/2022

K bodu č.10 – Rôzne

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o vzdaní sa výkonu funkcie hlavnej kontrolórky obce Harakovce.

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:

