

Zápisnica

Z 17. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Harakovciach

**Konaného dňa 13.05.2022, so začiatkom o 19:00 hod v kultúrnom dome
v Harakovciach**

Prítomní podľa prezenčnej listiny: Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol, Kaľavský Jozef,

Ospravedlnení :

Program : podľa pozvánky

BOD č. 1 Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Božena Cmorejová otvorila 17. Zasadnutie OcZ. Privítala všetkých prítomných poslancov.

Starostka obce konštatovala, že počet prítomných poslancov je 3 a OcZ je uznášaniaschopné.

BOD č. 2 Schválenie programu 17. zasadnutia OcZ

Starostka obce sa opýtala poslancov, či má niekto pozmeňujúci alebo doplňujúci návrh k programu OcZ tak ako bol uvedený v pozvánke.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol, Kaľavský Jozef

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenie k bodu č.2

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach schvaľuje program 17. zasadnutia OcZ. tak ako je uvedené v pozvánke

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie návrhu programu 17. zasadnutia OcZ.
3. Schválenie overovateľov a určenie zapisovateľa zápisnice.
4. Správa o kontrole a plnenia prijatých uznesení z 16. zasadnutia OcZ.
5. Vyhlásenie voľby HKO obce Harakovce.
6. Prevod vlastníckych práv k nehnuteľnému majetku obce Harakovce– pozemku KN-E č. p. 511/3 a pozemku KN-E č. p. 50.

BOD č. 3 Schválenie overovateľov, určenie zapisovateľa zápisnice

Starostka obce predložila návrhy na schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol, Kaľavský Jozef

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.3

OcZ určuje za zapisovateľa zápisnice : p. Mgr. Peter Michalík

OcZ schvaľuje za overovateľov zápisnice: p. Kaľavský Jozef, Cmorej Pavol

BOD č. 4 Správa o kontrole a plnení prijatých uznesení zo 16. zasadnutia OcZ

Starostka obce prečítala uznesenia prijaté na 16. zasadnutí OcZ konaného dňa 28.04.2022 s uvedením ich plnenia.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol, Kaľavský Jozef

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenie k bodu č.4

OcZ berie na vedomie informáciu o plnení uznesení prijatých na 16. zasadnutí OcZ konaného dňa 28.04.2022

BOD č. 5 Vyhlásenie voľby HKO obce Harakovce

Vzhľadom k tomu , že na 16. zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Harakovce sa HKO obce vzdala funkcie je obec povinná do 60 dní vyhlásiť novú voľbu HKO vzhľadom k tomu obecné zastupiteľstvo obce Harakovce vyhlasuje voľbu HKO v termíne 24.06.2022.S nástupom do zamestnania 01.07.2022 s úväzkom 2 hod. týždenne t.j.5 %

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol, Kaľavský Jozef

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.5

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach

- a) Vyhlasuje v zmysle § 18a), ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. deň 24.06.2022 za deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Harakovce.
- b) nástup do zamestnania 01.07.2022
- c) Určuje požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Vavrišovo nasledovne:
 - Ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
 - Bezúhonnosť
 - Pracovný úväzok 2 hodín týždenne t.j.5 %
 - Rozsah kontrolnej činnosti v súlade s § 18d) až f) citovaného zákona

BOD č. 6 Prevod vlastníckych práv k nehnuteľnému majetku obce Harakovce – pozemku KN – E č. p. 511/3 a pozemku KN – E č. p. 50

Starostka obce predložila poslancom Návrh na prevod vlastníctva (predaj) nehnuteľného majetku obce Harakovce – pozemku **KN-E, č. p. 511/3**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 120, k. ú. Harakovce o celkovej výmere 397 m², na žiadateľa: Pavla Cmoreja, narodeného: 05.05.1984, trvale bytom: Harakovce č. 2, 053 05 Behárovce za cenu 1,- € za 1 m², teda v celkovej cene 397,- € a **KN-E, č. p. 50**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 120, k. ú. Harakovce o celkovej výmere 38 m², na žiadateľa: Pavla Cmoreja, narodeného: 05.05.1984, trvale bytom: Harakovce č. 2, 053 05 Behárovce za cenu 1,- € za 1 m², teda v celkovej cene 38,- €

Prítomní hostia, menovite p. Emília Pavloučinová, p. Vladimír Krigovský nesúhlasia s predajom pozemku.

Za návrh uznesenia hlasovali : Mgr. Michalík Peter, Cmorej Pavol, Kaľavský Jozef

Proti návrhu uznesenia hlasovali :

Zdržali sa:

Návrh uznesenia k bodu č.6

Obecné zastupiteľstvo obce Harakovce **schvaľuje:**

1. prevod vlastníctva (predaj) majetku vo výlučnom vlastníctve obce Harakovce, konkrétne pozemok **KN-E, č. p. 50**, zastavaná plocha a nádvoria, vedenom na LV č. 120, k. ú. Harakovce o celkovej výmere 38 m², na žiadateľa: Pavla Cmorej, narodeného: 05.05.1984, trvale bytom: Harakovce č. 2, 053 05 Behárovce za cenu 1,- € za 1 m², teda v celkovej cene 38,- €, spôsobom: z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že:

- Predmet prevodu vlastníctva tvorí príslušnú plochu k nehnuteľnostiam žiadateľa, ktorý pozemok udržiava v dobrom stave.
- Pozemok neslúži na priame využívanie obcou pri plnení svojich úloh a vzhľadom na jeho umiestnenie, polohu a výmeru nie je ho možné využívať na inú činnosť ako voľné nezastavané priestranstvo a to aj s poukázaním na skutočnosť, že na danom pozemku je ťarcha v prospech vlastníkov nehnuteľností – pozemkov KN-C p. č. 39, 40, 41, 42/1, 42/2 a rodinného domu s. č. 1. ,a to v rozsahu práva prechodu peši aj motorovým vozidlom cez pozemky , a to tak ako bol vyznačený geometrickým plánom číslo 33981302- 14/2006 podľa V. 408/06- 12/06, cez daný pozemok sú vedené aj inžinierske siete a to verejný vodovod.
- Žiadateľ bude využívať pozemok na prístup k nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve – rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa na KN-C č. p. 40/2.
- Žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzkanému pozemku do katastra nehnuteľností zriadi bezodplatne vecné bremeno v prospech Obce Harakovce na uloženie a prevádzkovania inžinierskych sietí už uložených na predmete kúpy ako aj v budúcnosti sa zmluvne zaviazne umožniť obci uloženie a prevádzkovanie ďalších sietí slúžiacich na verejnoprospešný účel.

2. prevod vlastníctva (predaj) majetku vo výlučnom vlastníctve obce Harakovce, konkrétne pozemok **KN-E, č. p. 511/3**, zastavaná plocha a nádvoria, vedenom na LV č. 120, k. ú. Harakovce o celkovej výmere 397 m², na žiadateľa: Pavla Cmorej, narodeného: 05.05.1984, trvale bytom: Harakovce č. 2, 053 05 Behárovce za cenu 1,- € za 1 m², teda v celkovej cene 397,- €, spôsobom: z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že:

- Predmet prevodu vlastníctva tvorí príslušnú plochu k nehnuteľnostiam žiadateľa, ktorý pozemok udržiava v dobrom stave.
- Pozemok neslúži na priame využívanie obcou pri plnení svojich úloh a vzhľadom na jeho umiestnenie, polohu a výmeru nie je ho možné využívať na inú činnosť ako voľné nezastavané priestranstvo a to aj s poukázaním na skutočnosť, že na danom pozemku je ťarcha pre vlastníkov nehnuteľností KN-C p. č. 39, 40, 41, 42/1, 42/2 a rodinného domu s. č. 1. ,a to v prospech práva prechodu peši aj motorovým vozidlom cez pozemky , a to tak ako bol vyznačený geometrickým plánom číslo 33981302-14/2006 podľa V. 408/06- 12/06, cez daný pozemok sú vedené aj inžinierske siete a to verejný vodovod.
- Žiadateľ bude využívať pozemok na prístup k nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve – rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa na KN-C č. p. 40/2.
- Žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzkanému pozemku do katastra nehnuteľností zriadi bezodplatne vecné bremeno v prospech Obce Harakovce na uloženie a prevádzkovania inžinierskych sietí už uložených na predmete kúpy ako aj v budúcnosti sa zmluvne zaviazne umožniť obci uloženie a prevádzkovanie ďalších sietí slúžiacich na verejnoprospešný účel.

Predávajúci (obec Harakovce) a Kupujúci (Pavol Cmorej) sa dohodli, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra v plnej výške uhradí Kupujúci (Pavol Cmorej).

Starostka obce poďakovala poslancom za účasť na 17. Zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Rokovanie OcZ bolo ukončené o 20:15

V Harakovciach dňa 13.05.2022

Zapisovateľ: Mgr. Peter Michalík



Starostka obce: Božena Cmorejová



Overovatelia: Jozef Kaľavský



Cmorej Pavol



**UZNESENIA z 17. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Harakovciach zo dňa 13.05.2022**

UZNESENIE č. 137/2022

K bodu č.2 – schválenie programu 17. zasadnutia OcZ

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach schvaľuje program 17. zasadnutia OcZ. Tak ako je uvedený v pozvánke.

Zodpovedný :starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Kaľavský Jozef, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval: 0

Zdržal sa: 0

Dňa: 18.05.2022


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 138/2022

K bodu č.3 – schválenie overovateľov, určenie zapisovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach určuje za zapisovateľa zápisnice : p. Mgr. Peter Michalík

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach schvaľuje za overovateľov zápisnice: p. Cmorej Pavol, p. Kaľavský Peter.

Zodpovedný: starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Kaľavský Jozef, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval: 0

Zdržal sa: 0

Dňa: 18.05.2022


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 139/2022

K bodu č.4 – správa o kontrole a plnení prijatých uznesení zo IX. zasadnutia OcZ

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach OcZ berie na vedomie informáciu o plnení uznesení prijatých na 16. zasadnutí OcZ dňa 28.04.2022.

Zodpovedný :starostka obce

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Kaľavský Jozef, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval: 0

Zdržal sa: 0

Dňa: 18.05.2022


starostka obce Božena Cmorejová

UZNESENIE č. 140/2022

K bodu č.5 Vyhlásenie voľby HKO obce Harakovce

Obecné zastupiteľstvo v Harakovciach

- d) Vyhlasuje v zmysle § 18a), ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. deň 24.06.2022 za deň konania voľby hlavného kontrolóra obce Harakovce.
- e) nástup do zamestnania 01.07.2022
- f) Určuje požiadavky na výkon funkcie hlavného kontrolóra obce Vavrišovo nasledovne:
 - Ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
 - Bezúhonnosť
 - Pracovný úväzok 2 hodín týždenne t.j.5 %
 - Rozsah kontrolnej činnosti v súlade s § 18d) až f) citovaného zákona

Zodpovedný :starostka obce, OZ

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Kaľavský Jozef, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval: 0

Zdržal sa: 0



Dňa: 18.05.2022

UZNESENIE č. 141/2022

K bodu č.6 – Prevod vlastníckych práv k nehnuteľnému majetku obce Harakovce – pozemku KN – E č. p. 511/3 a pozemku KN – E č. p. 50

Obecné zastupiteľstvo obce Harakovce **schvaľuje:**

1. prevod vlastníctva (predaj) majetku vo výlučnom vlastníctve obce Harakovce, konkrétne pozemok **KN-E, č. p. 50**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 120, k. ú. Harakovce o celkovej výmere 38 m², na žiadateľa: Pavla Cmoreja, narodeného: 05.05.1984, trvale bytom: Harakovce č. 2, 053 05 Behárovce za cenu 1,- € za 1 m², teda v celkovej cene 38,- €, spôsobom: z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že:

- Predmet prevodu vlastníctva tvorí príslušnú plochu k nehnuteľnostiam žiadateľa, ktorý pozemok udržiava v dobrom stave.
- Pozemok neslúži na priame využívanie obcou pri plnení svojich úloh a vzhľadom na jeho umiestnenie, polohu a výmeru nie je ho možné využívať na inú činnosť ako voľné nezastavané priestranstvo a to aj s poukázaním na skutočnosť, že na danom pozemku je tarcha v prospech vlastníkov nehnuteľností – pozemkov KN-C p. č. 39, 40, 41, 42/1, 42/2 a rodinného domu s. č. 1, a to v rozsahu práva prechodu peši aj motorovým vozidlom cez pozemky, a to tak ako bol vyznačený geometrickým plánom číslo 33981302- 14/2006 podľa V. 408/06- 12/06, cez daný pozemok sú vedené aj inžinierske siete a to verejný vodovod.
- Žiadateľ bude využívať pozemok na prístup k nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve – rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa na KN-C č. p. 40/2.
- Žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanému pozemku do katastra nehnuteľností zriadi bezodplatne vecné bremeno v prospech Obce Harakovce na uloženie a prevádzkovania inžinierskych sietí už uložených na predmete kúpy ako aj v budúcnosti sa zmluvne zaviazne umožniť obci uloženie a prevádzkovanie ďalších sietí slúžiacich na verejnoprospešný účel.

2. prevod vlastníctva (predaj) majetku vo výlučnom vlastníctve obce Harakovce, konkrétne pozemok **KN-E, č. p. 511/3**, zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 120, k. ú. Harakovce o celkovej výmere 397 m², na žiadateľa: Pavla Cmoreja, narodeného: 05.05.1984, trvale bytom: Harakovce č. 2, 053 05 Behárovce za cenu 1,-

€ za 1 m², teda v celkovej cene 397,- €, spôsobom: z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že:

- Predmet prevodu vlastníctva tvorí príslušnú plochu k nehnuteľnostiam žiadateľa, ktorý pozemok udržiava v dobrom stave.
- Pozemok neslúži na priame využívanie obcou pri plnení svojich úloh a vzhľadom na jeho umiestnenie, polohu a výmeru nie je ho možné využívať na inú činnosť ako voľné nezastavané priestranstvo a to aj s poukázaním na skutočnosť, že na danom pozemku je táčňa pre vlastníkov nehnuteľností KN-C p. č. 39, 40, 41, 42/1, 42/2 a rodinného domu s. č. 1, a to v prospech práva prechodu peši aj motorovým vozidlom cez pozemky, a to tak ako bol vyznačený geometrickým plánom číslo 33981302-14/2006 podľa V. 408/06- 12/06, cez daný pozemok sú vedené aj inžinierske siete a to verejný vodovod.
- Žiadateľ bude využívať pozemok na prístup k nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve – rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa na KN-C č. p. 40/2.
- Žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzkanému pozemku do katastra nehnuteľností zriadi bezodplatne vecné bremeno v prospech Obce Harakovce na uloženie a prevádzkovania inžinierskych sietí už uložených na predmete kúpy ako aj v budúcnosti sa zmluvne zaviazne umožniť obci uloženie a prevádzkovanie ďalších sietí slúžiacich na verejnoprospešný účel.

Predávajúci (obec Harakovce) a Kupujúci (Pavol Cmorej) sa dohodli, že poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra v plnej výške uhradí Kupujúci (Pavol Cmorej).

Zodpovedný : starostka obce

Termín: ihneď

Za uznesenie hlasoval : Mgr. Michalík Peter, Kaľavský Jozef, Cmorej Pavol

Proti uzneseniu hlasoval:

Zdržal sa:



starostka obce Božena Cmorejová

Dňa: 18.05.2022