

# OBEC HARAKOVCE

so sídlom Obecný úrad Harakovce, Harakovce č. 13, 053 05 Beharovce  
IČO: 17083087  
zastúpená starostkou Boženou Cmorejovou

## zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### Zámer na prevod majetku obce

Pozemok KN-E č. 50 o výmere 38 m<sup>2</sup> a pozemok KN-E č. 511/3 o výmere 397 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, zapísaný na LV č. 120, k. ú. Harakovce, pre žiadateľa p. Cmorej Pavol, bytom Harakovce 2, 053 05 Beharovce (ďalej len „žiadateľ“), za cenu 1,-€ / m<sup>2</sup>

**spôsobom z dôvodu hodného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že:**

- Predmet prevodu vlastníctva tvorí príľahlú plochu k nehnuteľnostiam žiadateľa, ktorý pozemok udržiava v dobrom stave.
- Pozemok neslúži na priame využívanie obcou pri plnení svojich úloh a vzhľadom na jeho umiestnenie, polohu a výmeru nie je ho možné využívať na inú činnosť ako voľné nezastavané priestranstvo a to aj s poukázaním na skutočnosť, že na danom pozemku je ťarcha pre vlastníkov nehnuteľností p. č. 39, 40, 41, 42/1, 42/2 a domu s .č. 1. ,a to v podobe práva prechodu peši aj motorovým vozidlom cez pozemky , a to tak ako bol vyznačený geometrickým plánom číslo 33981302- 14/2006 podľa V. 408/06- 12/06, cez daný pozemok sú vedené aj inžinierske siete a to verejný vodovod.
- Žiadateľ bude využívať pozemok na prístup k nehnuteľnosti vo svojom vlastníctve – rozostavaný rodinný dom nachádzajúci sa na KN-C č. p. 40/2
- Žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k prevádzanému pozemku do katastra nehnuteľnosti zriadi bezodplatne vecné bremeno v prospech Obce Harakovce na uloženie a prevádzkovania inžinierskych sietí už uložených na predmete kúpy ako aj v budúcnosti sa zmluvne zaviazá umožniť obci uloženie a prevádzkovanie ďalších sietí slúžiacich na verejnoprospešný účel.

S poukázaním na uvedené má obecné zastupiteľstvo za to, že spôsob prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného zreteľa v tomto prípade je primeraný a účel zákona č. 138/1991 Zb. bude dodržaný.

V Harakovciach dňa 28.04.2022



*Božena Cmorejová*  
Božena Cmorejová  
starostka

Zámer bol schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Harakovciach uznesením č. 135/2022 zo dňa 28.04.2022

Zverejnený: od 28.04.2022